

## ฟิทช์คงอันดับผู้ให้บริการเรียกเก็บหนี้ของบริษัท แคปปิตอล แอตไจเซอร์ เซอร์วิสเชส (ประเทศไทย) ที่ 'RSS2(tha)'

ฟิทช์ เรตติ้งส์- กรุงเทพฯ/โตเกียว/สิงคโปร์- 28 สิงหาคม 2552: บริษัท ฟิทช์ เรตติ้งส์ (ประเทศไทย) จำกัด ประกาศคงอันดับผู้ให้บริการเรียกเก็บหนี้ (servicers rating) ของบริษัท แคปปิตอล แอตไจเซอร์ เซอร์วิสเชส (ประเทศไทย) จำกัด หรือ CAS ที่ 'RSS2(tha)'

อันดับผู้ให้บริการเรียกเก็บหนี้ดังกล่าวสะท้อนถึงความสามารถในการเรียกเก็บหนี้ของบริษัทที่ยังคงแข็งแกร่ง โดย CAS มีจุดแข็งจากการที่บริษัทมีผู้บริหารระดับสูงและระดับกลางที่มีประสบการณ์สูง รวมถึงการมีระบบคอมพิวเตอร์ที่ทันสมัยและมีประสิทธิภาพ นอกจากนี้ บริษัทยังสามารถแสดงให้เห็นถึงผลการให้บริการในด้านการบริหารจัดการและการเรียกเก็บหนี้กลุ่มลูกหนี้ด้วยคุณภาพประเภทสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยที่ต่อเนื่อง อย่างไรก็ตาม CAS ยังคงมีปัจจัยเสี่ยงที่สำคัญ ซึ่งรวมถึงความไม่แน่นอนในรายได้ค่าบริการที่ได้รับจากบริษัทที่เกี่ยวข้องกับบริษัท เลแมน บราเดอร์ส (Lehman) และความสามารถของ CAS ในหาลูกค้ารายใหม่ในภาวะเศรษฐกิจที่อ่อนแอในปัจจุบัน

จากการที่บริษัทที่เกี่ยวข้องกับ Lehman เป็นลูกค้าหลักของ CAS ทำให้ CAS ได้รับผลกระทบจากการล้มละลายของ Lehman ในเดือนกันยายน 2551 อย่างไรก็ตาม ผลกระทบดังกล่าว ณ ปัจจุบัน ยังมีไม่มากนัก เนื่องจาก CAS ยังคงให้บริการเรียกเก็บหนี้กลุ่มลูกหนี้ด้วยคุณภาพประเภทสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยส่วนใหญ่ของบริษัทที่เกี่ยวข้องกับ Lehman อย่างต่อเนื่อง โดยได้รับรายได้ค่าบริการตามปกติ นอกจากนี้ CAS ยังสามารถรักษาทีมผู้บริหารและพนักงานที่สำคัญส่วนใหญ่ไว้ได้และมีการเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงานโดยมีการจัดการฝึกอบรมพนักงานอย่างต่อเนื่อง ฟิทช์กล่าวว่า CAS ได้มีความพยายามในการปรับปรุงระบบการควบคุมความเสี่ยงโดยการเพิ่มรายละเอียดและเน้นในส่วนที่เกี่ยวข้องกับประเทศไทยมากขึ้น

CAS ได้ถูกตั้งขึ้นในปี 2543 โดยเป็นบริษัทลูกที่ใหญ่เป็นอันดับ 2 ของ แคปปิตอล เซอร์วิสเชส โฮลดิ้ง คอร์ปอเรชั่น (CSHC) ซึ่งเป็นบริษัทโฮลดิ้งที่ให้บริการทางด้านการบริหารอสังหาริมทรัพย์และการบริหารหนี้ผ่านทางบริษัทลูก ในช่วงปลายปี 2550 ถึงต้นปี 2551 CAS ได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่เป็นผู้ให้บริการเรียกเก็บหนี้สำหรับกลุ่มลูกหนี้ด้วยคุณภาพประเภทสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยเพิ่มเติมจำนวน 2 พอร์ต โดย ณ สิ้นปี 2551 บริษัทได้ให้บริการเรียกเก็บหนี้กลุ่มลูกหนี้ด้วยคุณภาพประเภทสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยมากกว่า 9,700 ราย ซึ่งมียอดค้างชำระกว่า 1.55 หมื่นล้านบาท และได้ให้บริการในด้านการจัดการอสังหาริมทรัพย์ประเภท Real Estate Owned มากกว่า 1,000 รายการ

ฟิทช์ให้บริการจัดอันดับผู้ให้บริการเรียกเก็บหนี้สำหรับผู้ให้บริการเรียกเก็บหนี้ขั้นแรก (primary servicer) ผู้ให้บริการเรียกเก็บหนี้ที่มีการผัดผ่อนชำระเป็นระยะเวลานาน (special servicer) และ master servicer ซึ่งเป็นผู้ประสานงานและควบคุมการทำงานของ primary servicer และ special servicer โดยการจัดอันดับครอบคลุมถึงกลุ่มลูกหนี้สินเชื่ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการพาณิชย์ กลุ่มลูกหนี้สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยและกลุ่มลูกหนี้สินเชื่อที่ไม่มีหลักประกันในประเทศไทย อันดับผู้ให้บริการเรียกเก็บหนี้มีอันดับตั้งแต่ 1 ถึง 5 โดยอันดับ 1 เป็นอันดับสูงสุด นอกจากนี้ ฟิทช์อาจให้เครื่องหมาย '+' หรือ '-' ในแต่ละอันดับ ซึ่งแสดงถึงลำดับย่อยในแต่ละอันดับ ในขณะเดียวกัน 'tha' ที่ใช้กับอันดับผู้ให้บริการเรียกเก็บหนี้ในประเทศไทยแสดงถึงความเกี่ยวข้อง



ของอันดับในแง่กฎหมาย สภาพเศรษฐกิจและสังคมของประเทศไทย รายละเอียดของอันดับผู้ให้บริการเรียกเก็บหนี้ที่อยู่ใน  
รายงาน 'Thai Servicers Rating Criteria' ฉบับวันที่ 27 มิถุนายน 2551 สามารถหาได้จาก [www.fitchratings.com](http://www.fitchratings.com)

สำหรับรายงานฉบับสมบูรณ์ของ CAS จะถูกจัดทำภายหลังและสามารถหาได้จากเว็บไซต์ของ ฟิทช์ หรือติดต่อ Fitch Market  
Services ที่ 1-800-853-4824 หรือ บริษัท ฟิทช์ เรทติ้งส์ (ประเทศไทย) จำกัด ที่ 662-655-4755

ติดต่อ: Mitsuhiro Ueno + 813 3288 2605, อรวรรณ การุณกรสกุล + 662 655 4766, Masaaki Kudo + 813 3288 2630

คำจำกัดความของอันดับเครดิตและการใช้อันดับเครดิตดังกล่าวของ ฟิทช์ เรทติ้งส์ สามารถหาได้จาก [www.fitchratings.com](http://www.fitchratings.com)  
อันดับเครดิตที่ประกาศ หลักเกณฑ์และวิธีการจัดอันดับเครดิต ได้แสดงไว้ในเว็บไซต์ดังกล่าวตลอดเวลา หลักจรรยาบรรณ การ  
รักษาข้อมูลภายใน ความขัดแย้งทางผลประโยชน์ที่อาจเกิดขึ้น แนวทางการเปิดเผยข้อมูลระหว่างบริษัทในเครือ กฎข้อบังคับ  
รวมทั้งนโยบายและกระบวนการที่เกี่ยวข้องอื่นๆของฟิทช์ ได้แสดงไว้ในส่วน 'หลักจรรยาบรรณ' ในเว็บไซต์ดังกล่าวเช่นกัน